

Variante 3
2+1-Feld-Halle

Stadion	Stadion	Stadion	Stadion
Stadt Mülhacker	Stadt Mülhacker	Stadt Mülhacker	Stadt Mülhacker
Neubau Sporthalle Goldshalde	Neubau Sporthalle Goldshalde	Neubau Sporthalle Goldshalde	Neubau Sporthalle Goldshalde
Ebene 255.00 Hallenebene	Ebene 255.00 Hallenebene	Ebene 255.00 Hallenebene	Ebene 255.00 Hallenebene
Knecht Ludwigsburg	Knecht Ludwigsburg	Knecht Ludwigsburg	Knecht Ludwigsburg
Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH			
Oscar-Wilhelm-Str. 28 · 71856 Ludwigsburg · Tel. 07141/40 78 0 · Fax. 07141/40 78 27	Oscar-Wilhelm-Str. 28 · 71856 Ludwigsburg · Tel. 07141/40 78 0 · Fax. 07141/40 78 27	Oscar-Wilhelm-Str. 28 · 71856 Ludwigsburg · Tel. 07141/40 78 0 · Fax. 07141/40 78 27	Oscar-Wilhelm-Str. 28 · 71856 Ludwigsburg · Tel. 07141/40 78 0 · Fax. 07141/40 78 27

Vorentwurf

3021/2

3020

2991

2985/3

2988

Geländeschnitt 3

Geländeschnitt 2

Geländeschnitt 1

Poststraße

Schillerstraße

Schülerweg

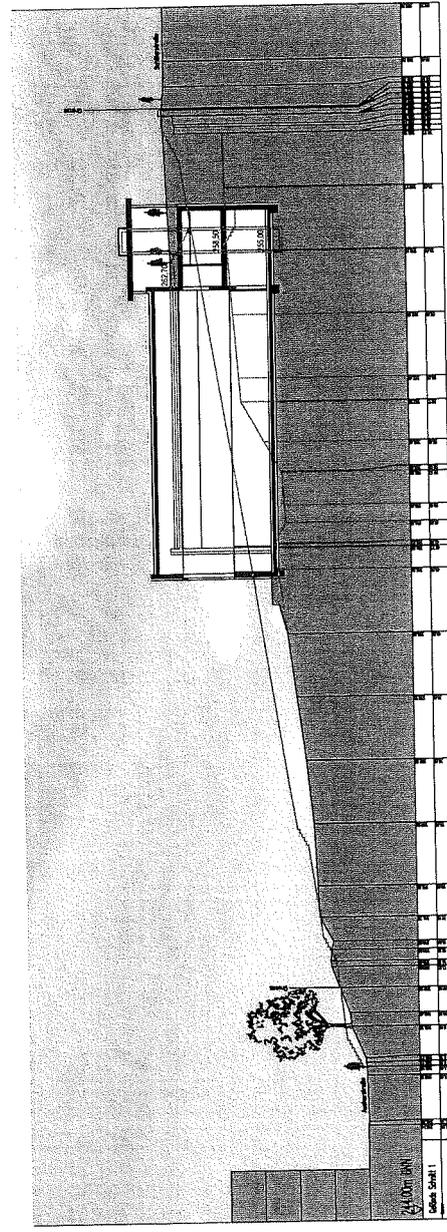
Goldshadenstraße

Vorentwurf Variante 3
2+1-Feld-Halle

Bestandteil	2012/03/18
Architekt	1/33
Maßstab	1:100
Blatt	01/18
Blattgröße	A3
Blattnummer	1/33

Bestandteil
Stadt Mühlacker
Neubau Sporthalle Goldshalde

Bestandteil
Kreicht Ludwigsbürg
Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH
Oskar-Walke-Str. 28 · 71636 Ludwigsbürg · Tel. 07141 40 78 3 - Fax. 07141 40 78 27



2012/03/18
Oskar Walke
1/33

Knecht Ludwigsburg Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Oscar-Walcker-Str. 26 71636 Ludwigsburg TEL.: 07141/ 4078-0 FAX 07141/ 4078-27 email: info@knecht-planung.de

Bauherr:

Stadt Mühlacker
vertreten durch Herrn Oberbürgermeister Schneider
Kelterplatz 7
75417 Mühlacker

Bauvorhaben:

Neubau Sporthalle Goldshalde

Kostenschätzung nach DIN 276 Variante 3

Grundlage ist die Vorentwurfsplanung Stand 30.07.2013 im Maßstab 1:200

Zusammenfassung der Kosten			
100	Grundstück		0,00 €
200	Herrichten und Erschließen		25.000,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion		2.992.000,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen		661.000,00 €
500	Außenanlagen		219.000,00 €
600	Ausstattungen		62.000,00 €
700	Baunebenkosten		871.000,00 €
Gesamtkosten incl. 19 % Mehrwertsteuer			4.830.000,00 €

100	Grundstück		
	Summe 100 - Grundstück		0,00 €

200	Herrichten		
210	Abbrucharbeiten		0,00 €
220	Gashausanschluss		0,00 €
230	Stromversorgung		25.000,00 €
	Summe 200 - Erschließung		25.000,00 €

300	Bauwerk - Baukonstruktion		
301	Baustelleneinrichtung		73.000,00 €
302	Gerüstarbeiten		42.000,00 €
303	Erdarbeiten		121.000,00 €
305	Verbauarbeiten Westseite		22.000,00 €
	Verbauarbeiten Südseite Mauer		83.000,00 €
310	Entwässerungsarbeiten		43.000,00 €
311	Abdichtungsarbeiten		83.000,00 €
312	Drainagearbeiten		17.000,00 €
313	Maurerarbeiten		29.000,00 €
314	Stahlbetonarbeiten		811.000,00 €
315	Fundamenterder		5.000,00 €
316	Dachkonstruktion		198.000,00 €
317	Stahlbau		19.000,00 €
320	Trapezblech, Dämmung, Dachabdichtung (mit Dachbegrünung)		270.000,00 €
322	Klempnerarbeiten		12.000,00 €
323	Innenputz		98.000,00 €
	Wärmedämmverbundsystem		76.000,00 €
324	Fliesenarbeiten		83.000,00 €
325	Estricharbeiten		20.000,00 €
327	Tischlerarbeiten (Türen)		26.000,00 €
330	Sonnenschutzarbeiten		62.000,00 €
331	Schlosserarbeiten		43.000,00 €
332	Verglasungsarbeiten		249.000,00 €
333	Gebäudereinigungsarbeiten		15.000,00 €
334	Malerarbeiten		11.000,00 €
336	Sportboden		152.000,00 €
339	Trockenbauarbeiten		35.000,00 €
345	Prallwandbelag		150.000,00 €
346	2 Trennvorhänge		30.000,00 €
347	WC-Trennwände		3.000,00 €
370	Schließanlage (konventionelle Anlage)		4.000,00 €

371	Garderoben		14.000,00 €
392	fest eingebaute Sportgeräte und Trennnetze		35.000,00 €
	Aufzug		58.000,00 €
	Summe 300 - Bauwerk - Baukonstruktion		2.992.000,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		140.000,00 €
420	Wärmeversorgung		155.000,00 €
430	Lüftungsanlagen		104.000,00 €
440	Starkstromanlage		234.000,00 €
450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen		28.000,00 €
	Summe 400 - Bauwerk - Technische Anlagen		661.000,00 €
500	Außenanlagen		
511	Geländebearbeitung		8.000,00 €
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		5.000,00 €
514	Pflanzen		4.000,00 €
515	Rasen		3.000,00 €
521	Wege, Plätze		19.000,00 €
524	Stellplätze		20.000,00 €
533	Mauern, Wände, Treppen		56.000,00 €
541	Abwasseranlagen		15.000,00 €
546	Starkstromanlagen		46.000,00 €
551	allgemeine Einbauten		22.000,00 €
591	Baustelleneinrichtung		21.000,00 €
	Summe 500 - Außenanlagen		219.000,00 €
600	Ausstattungen		
612	bewegliche Sportgeräte		45.000,00 €
	Putzmaschine		15.000,00 €
619	Beschilderung		2.000,00 €
	Summe 600 - Ausstattungen		62.000,00 €
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		
	Gebäude		0,00 €
	Freianlagen		0,00 €
	Koordinator nach Baustellenverordnung		0,00 €
	Statik		0,00 €
	H.L.S		0,00 €
	E		0,00 €
740	Gutachten und Beratung		
	Brandschutzgutachter		0,00 €
	Bauphysiker		0,00 €
770	Allgemeine Baunebenkosten		
	Baunebenkosten pauschal 22% aus 200 - 600	870.980,00 €	871.000,00 €
	Summe 700 - Baunebenkosten gerundet		871.000,00 €
Gesamtkosten incl. BNK und 19 % MwSt.			4.830.000,00 €

Bemerkung: besondere Gründungsmaßnahmen oder Maßnahmen gegen drückendes Wasser sind nicht berücksichtigt. Es wurde davon ausgegangen, dass das Grundstück frei von Grundleitungen ist. Die Kosten basieren auf aktuellen Ausschreibungsergebnissen und berücksichtigen weder Preissteigerungen noch Unvorhergesehenes.

Aufgestellt: Ludwigsburg, den 09.08.2013 Wilfert