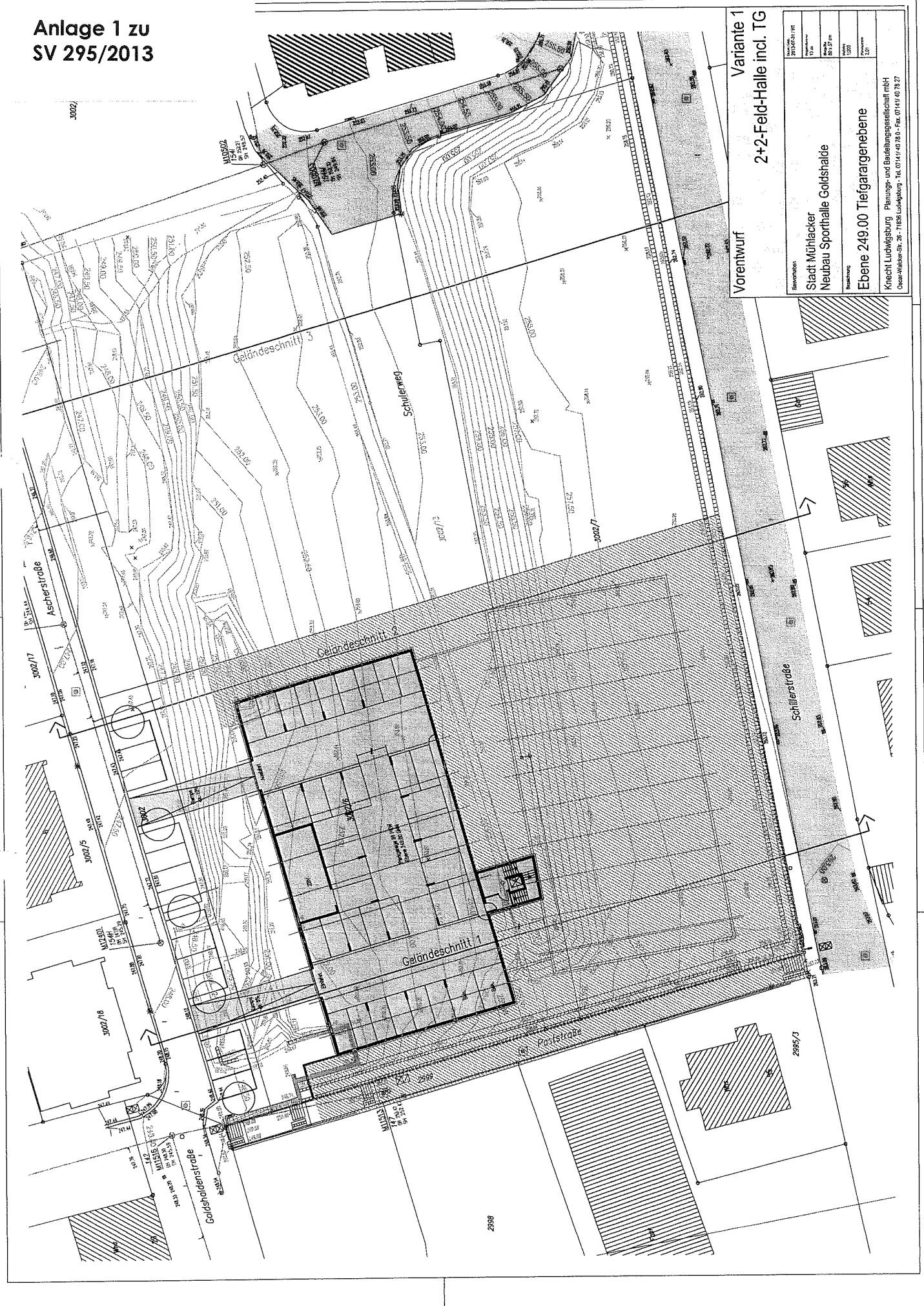


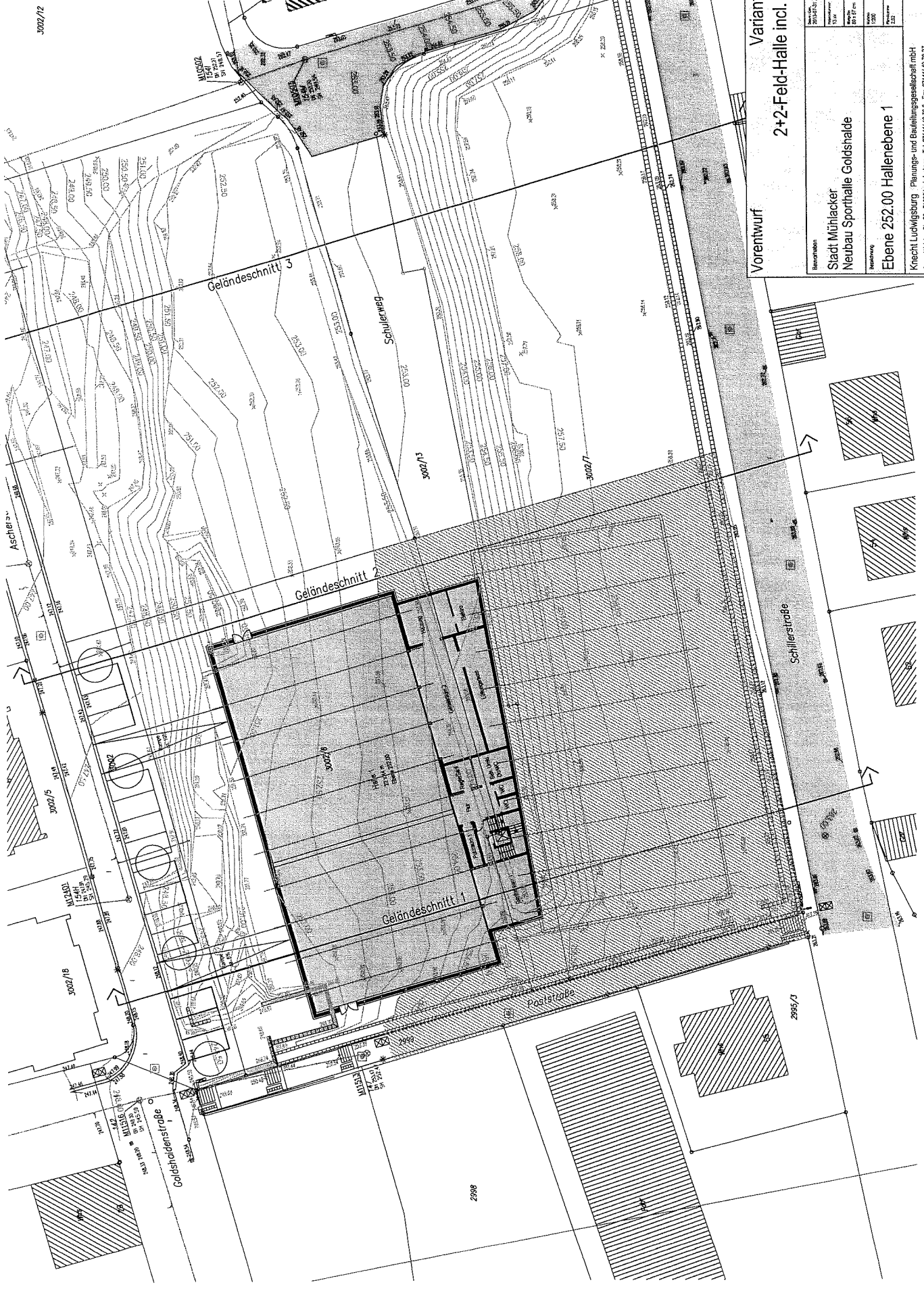
Anlage 1 zu
SV 295/2013



Vorentwurf
Variante 1
2+2-Feld-Halle incl. TG

Bauherr Stadt Mühlacker Neubau Sporthalle Goldshalde	Bestandort	2955/3/111
	Fläche	1.000,00 m ²
Bauherr Ebene 249.00 Tiefgaragenebene	Fläche	1.000,00 m ²
	Bestandort	2955/3
Knecht Ludwigsbürg Planung- und Bauleistungs-gesellschaft mbH Ober-Walke-Str. 26 · 71886 Ludwigsburg · Tel. 07141 49 78 0 · Fax 07141 49 78 27		

3002/12



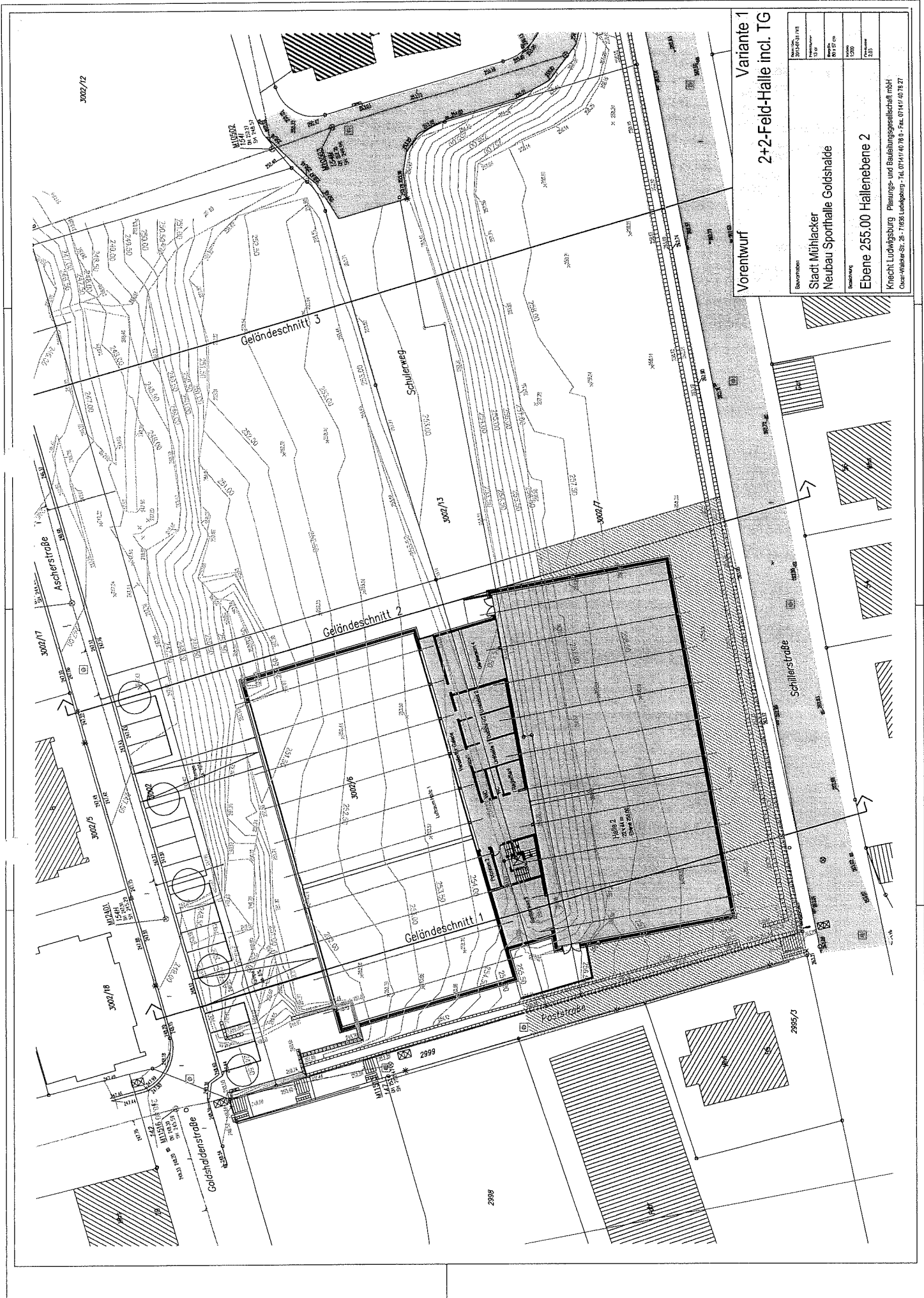
Variante 1
 2+2-Feld-Halle incl. TG

Bauherrin	2015/03/196
	13.04.2015
Architekt	100.00 €
	2.000
Ebene	252.00
	2.000

Stadt Mühlacker
 Neubau Sporthalle Goldshalde

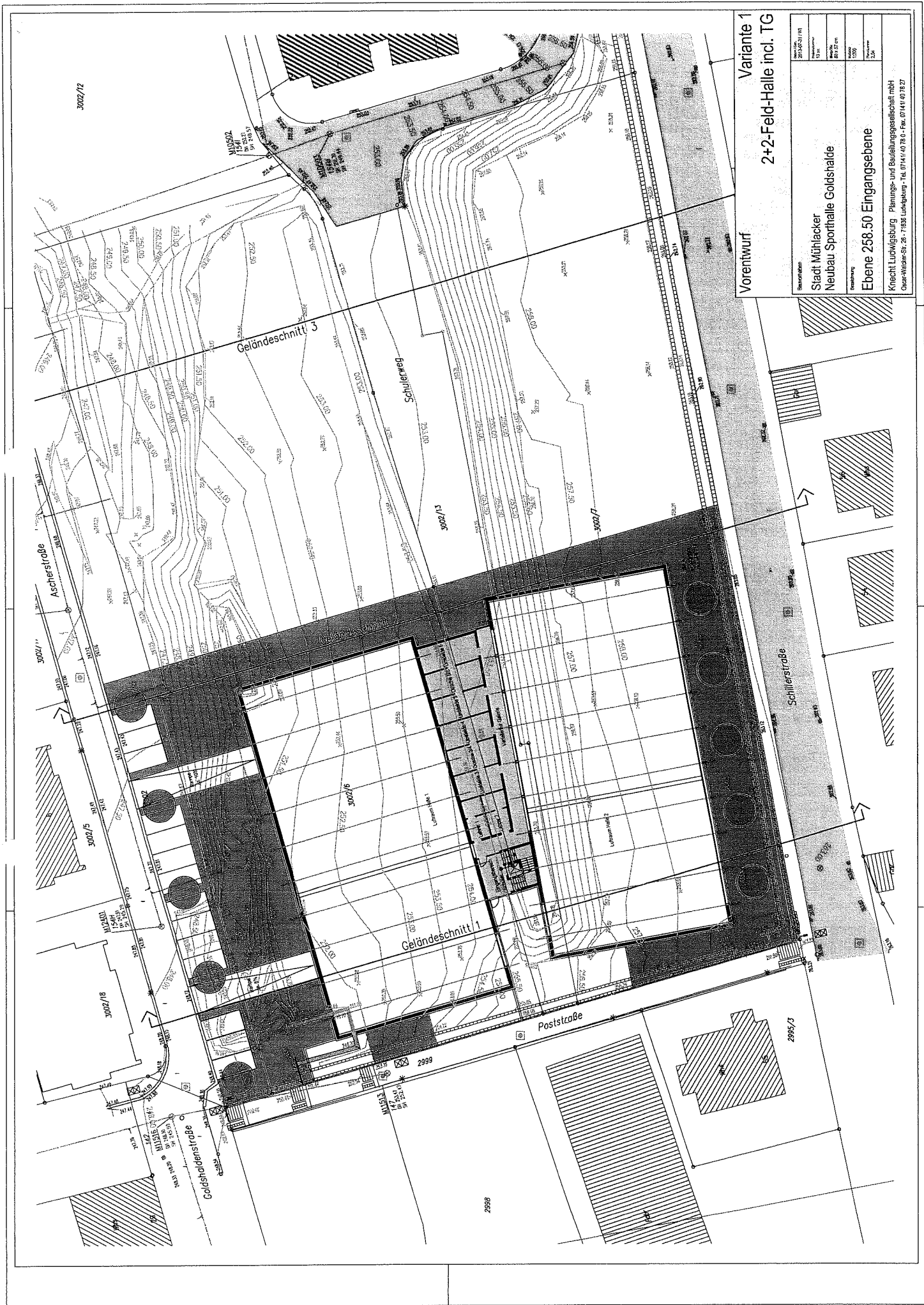
Ebene 252.00 Hallenebene 1

Knecht Ludwigsbau - Planung- und Bauleistungsgesellschaft mbH
 Oskar-Welsch-Str. 26 - 71636 Ludwigsburg - Tel. 07141 40 99 0 - Fax. 07141 40 78 27



Vorentwurf
 Variante 1
 2+2-Feld-Halle incl. TG

Bauherr	Stadt Mühlacker
	Neubau Sporthalle Goldshalde
Gesamthöhe	Ebene 255.00 Hallenebene 2
	Knecht Ludwigsburg Planungs- und Bauhilfsgesellschaft mbH Ober-Wiesche-Str. 26 · 71636 Ludwigsburg · Tel. 07141 40 78 0 · Fax. 07141 40 78 27
Projekt-Nr.	3002/01/111
Standort	Mühlacker
Fläche	874,87 qm
Maßstab	1:500
Blatt-Nr.	2/3



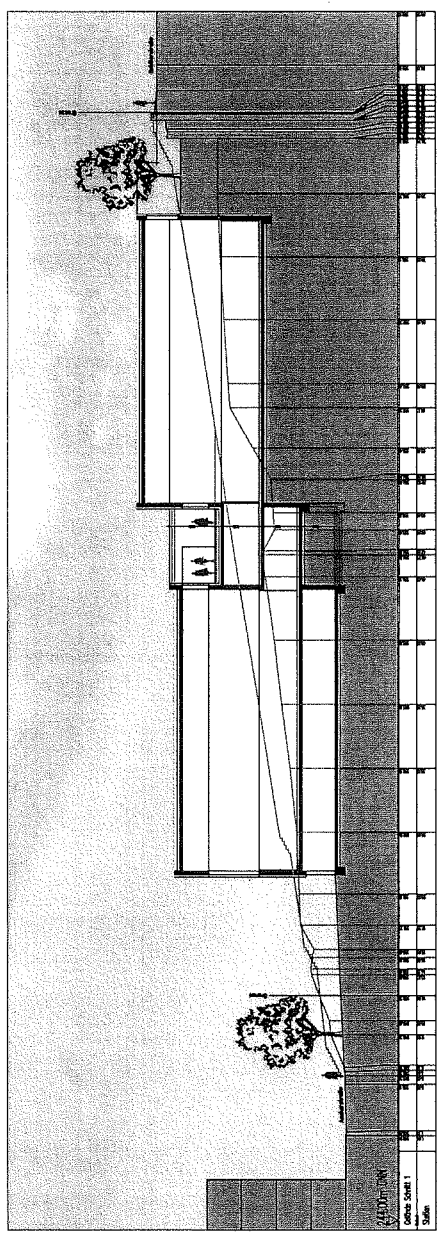
Vorentwurf
 Variante 1
 2+2-Feld-Halle incl. TG

Seitenzahl	1 von 1
Projektname	Neubau Sporthalle Goldhalde
Standort	Ebene 258.50 Eingangsebene
Knecht Ludwigsburg	Planungs- und Bauhilfsgesellschaft mbH
Quartierskennziffer	28 - 71838 Ludwigslage - Tel. 07141 40 78 0 - Fax 07141 40 78 27

Vorentwurf Variante 1
2+2-Feld-Halle incl. TG

Blatttitel	Blatt-Nr.	Blatt-Gr.
Stadl Mühlacker	1/11	1/11
Neubau Sporthalle Goldshalde	01/20	01/20
Blattinh.	1/20	1/20
Querschnitt	1/20	1/20

Knecht Ludwigsb. Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH
 Oden-Waldstr. 26 · 71636 Ludwigsb. · Tel. 07141/40780 · Fax. 07141/407827



2+2-Feld-Halle
 Blatt-Nr. 1
 Blatt-Gr. 1/11
 Blattinh. 01/20

Knecht Ludwigsburg Planungs- und Bauleitungsgesellschaft mbH

Oscar-Walcker-Str. 26 71636 Ludwigsburg TEL.: 07141/ 4078-0 FAX 07141/ 4078-27 email: info@knecht-planung.de

Bauherr:

Stadt Mühlacker Mauer, vertreten durch Herrn Oberbürgermeister Schneider
Kelterplatz 7, 75417 Mühlacker

Bauvorhaben:

Neubau Sporthalle Goldshalde

Kostenschätzung nach DIN 276 Variante 1

Grundlage ist die Vorplanung Stand 20. Juni 2013 im Maßstab 1:200

Zusammenfassung der Kosten		Tiefgarage und Zufahrten	Halle 1 mit Nebenräumen	Halle 2	Zusammenfassung
100	Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen, Abbrucharbeiten	0,00 €	25.000,00 €	0,00 €	25.000,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	370.000,00 €	2.496.000,00 €	1.373.000,00 €	4.239.000,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	0,00 €	660.000,00 €	141.000,00 €	801.000,00 €
500	Außenanlagen	154.000,00 €	197.000,00 €	0,00 €	351.000,00 €
600	Ausstattungen	0,00 €	62.000,00 €	10.000,00 €	72.000,00 €
700	Baunebenkosten	116.000,00 €	757.000,00 €	336.000,00 €	1.209.000,00 €
Gesamtkosten incl. 19 % Mehrwertsteuer		640.000,00 €	4.197.000,00 €	1.860.000,00 €	6.697.000,00 €
200 Herrichten					
Summe 200 - Erschließung		0,00 €	25.000,00 €	0,00 €	25.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktion					
301	Baustelleneinrichtung		73.000,00 €		73.000,00 €
302	Gerüstarbeiten	8.000,00 €	39.000,00 €	25.000,00 €	72.000,00 €
303	Erdarbeiten	103.000,00 €	80.000,00 €	70.000,00 €	253.000,00 €
305	Verbauarbeiten entlang Fußweg Poststraße	21.000,00 €	17.000,00 €	18.000,00 €	56.000,00 €
	Verbauarbeiten Südseite Mauer			63.000,00 €	63.000,00 €
310	Entwässerungsarbeiten		24.000,00 €		24.000,00 €
311	Abdichtungsarbeiten	23.000,00 €	38.000,00 €	43.000,00 €	104.000,00 €
312	Drainagearbeiten	10.000,00 €	12.000,00 €	10.000,00 €	32.000,00 €
313	Maurerarbeiten		42.000,00 €		42.000,00 €
314	Stahlbetonarbeiten	189.000,00 €	653.000,00 €	332.000,00 €	1.174.000,00 €
315	Fundamentender		5.000,00 €	3.000,00 €	8.000,00 €
316	Zimmererarbeiten		154.000,00 €	154.000,00 €	308.000,00 €
317	Stahlbauarbeiten		25.000,00 €		25.000,00 €
320	Dachdeckung incl. Dachbegrünung		246.000,00 €	196.000,00 €	442.000,00 €
322	Klempnerarbeiten	5.000,00 €	12.000,00 €	11.000,00 €	28.000,00 €
323	Innenputz		119.000,00 €		119.000,00 €
	Außenputz Wärmedämmverbundsystem	11.000,00 €	77.000,00 €	46.000,00 €	134.000,00 €
324	Fliesenarbeiten		98.000,00 €		98.000,00 €
325	Estricharbeiten		22.000,00 €		22.000,00 €
327	Tischlerarbeiten (Türen)		35.000,00 €		35.000,00 €
330	Sonnenschutzarbeiten		51.000,00 €	36.000,00 €	87.000,00 €
331	Schlosserarbeiten		62.000,00 €		62.000,00 €
332	Verglasungsarbeiten		186.000,00 €	95.000,00 €	281.000,00 €
333	Gebäudereinigungsarbeiten		11.000,00 €	4.000,00 €	15.000,00 €
334	Malerarbeiten		11.000,00 €		11.000,00 €
336	Sportboden		120.000,00 €	110.000,00 €	230.000,00 €
339	Trockenbauarbeiten		52.000,00 €		52.000,00 €
345	Praillwandbelag		96.000,00 €	92.000,00 €	188.000,00 €
346	Trennvorhang		30.000,00 €	30.000,00 €	60.000,00 €
347	WC-Trennwände		6.000,00 €		6.000,00 €
370	Schließanlage: konventionelle Anlage		5.000,00 €		5.000,00 €
371	Garderoben		17.000,00 €		17.000,00 €
391	Aufzug		58.000,00 €		58.000,00 €
392	fest eingebaute Sportgeräte		20.000,00 €	35.000,00 €	55.000,00 €
Summe 300 - Bauwerk - Baukonstruktion		370.000,00 €	2.496.000,00 €	1.373.000,00 €	4.239.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen					
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		158.000,00 €		158.000,00 €
420	Wärmeversorgung		163.000,00 €	45.000,00 €	208.000,00 €
430	Lüftungsanlagen		131.000,00 €		131.000,00 €
440	Starkstromanlage		163.000,00 €	96.000,00 €	259.000,00 €
450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen		25.000,00 €		25.000,00 €
480	Gebäudeautomation		20.000,00 €		20.000,00 €
Summe 400 - Bauwerk - Technische Anlagen			660.000,00 €	141.000,00 €	801.000,00 €
500 Außenanlagen					
511	Geländebearbeitung	13.000,00 €	9.000,00 €		22.000,00 €
512	vegetationstechnische Bodenbearbeitung		7.000,00 €		7.000,00 €
514	Pflanzen		8.000,00 €		8.000,00 €
515	Rasen		5.000,00 €		5.000,00 €
521	Wege, Plätze		24.000,00 €		24.000,00 €
524	Stellplätze und Zufahrten	66.000,00 €	12.000,00 €		78.000,00 €
533	Mauern und Wände		37.000,00 €		37.000,00 €
541	Abwasseranlagen	25.000,00 €	16.000,00 €		41.000,00 €
551	Starkstromanlagen	19.000,00 €	34.000,00 €		53.000,00 €
591	allgemeine Einbauten	13.000,00 €	27.000,00 €		40.000,00 €
	Baustelleneinrichtung	18.000,00 €	18.000,00 €		36.000,00 €
Summe 500 - Außenanlagen		154.000,00 €	197.000,00 €		351.000,00 €
600 Ausstattungen, Möblierung					
612	bewegliche Sportgeräte		45.000,00 €	10.000,00 €	55.000,00 €
616	Putzmaschine		15.000,00 €		15.000,00 €
619	Beschilderung		2.000,00 €		2.000,00 €
Summe 600 - Möblierungen			62.000,00 €	10.000,00 €	72.000,00 €
700 Baunebenkosten					
	Baunebenkosten pauschal 22% aus 200 - 600	115.280,00 €	756.800,00 €	335.280,00 €	
Summe 700 - Baunebenkosten gerundet		116.000,00 €	757.000,00 €	336.000,00 €	1.209.000,00 €
Gesamtkosten incl. BNK und 19 % MwSt.		640.000,00 €	4.197.000,00 €	1.860.000,00 €	6.697.000,00 €

Bemerkung: Die Kosten basieren auf aktuellen Ausschreibungsergebnissen und berücksichtigen weder Preissteigerungen noch Unvorhergesehenes. Bei den Erdarbeiten wird davon ausgegangen, dass der Aushub auf dem benachbarten Grundstück zur Modellierung verwendet werden kann. Es wird von normalen Gründungsverhältnissen ausgegangen sowie von der Tatsache, dass sich auf dem Grundstück keine Leitungen befinden. Maßnahmen gegen drückendes Wasser bzw. Wasserhaltung während der Bauzeit sind nicht enthalten.

Aufgestellt: Ludwigsburg, den 09.08.2013 Wilfert