

Neubau Stadthalle Mühlacker Raum- und Nutzungskonzept

06.12.2018/bä

1. Nutzungskonzept:

Modul 1: Stadthalle

Rund 50 Großveranstaltungen im Jahr

- Abschluss- und Einschulungsfeiern und weitere Veranstaltungen der Schulen
- Veranstaltungen der Vereine
- Veranstaltungen weiterer Institutionen (Gottlob-Frick-Gesellschaft)
- Einzelveranstaltungen der Volkshochschule
- (Repräsentative) Veranstaltungen der Stadt (Infoveranstaltungen, Jubiläen, ...)

Kleinere Veranstaltungen der Volkshochschule, der Bibliothek, der Vereine, ...

Wird **nicht aktiv** als Veranstaltungshaus **auf dem Markt** beworben.

Technische und personelle Ausstattung geringer.

Aber: Gute Akustik unbedingt erforderlich, ebenso repräsentative angenehme Atmosphäre

Gebäudekubatur den Gebäuden am Platz anpassen. Deshalb ein bis zwei Obergeschosse bauen. Gebäude besteht aus 3 Nutzungsmodulen.

Modul 2: füllt die Kubatur auf

Nutzungsmöglichkeiten

- Stadtbibliothek = Frequenzbringer am Tag oder
- Vhs-Geschäftsstelle mit Kursräumen

Modul 3: Klimatisierter Tagungsraum/Sitzungssaal mit Dachterrasse

2. Raumkonzept:

Nr.	Nutzung	Modul	Raum	Quadratmeter	Kapazität/ Reihen- bestuhlung	Anmerkungen	Zu Beschluss- Vorschlag Nr.
1	Stadthalle	1	Saal	700	800	<ul style="list-style-type: none"> - mit Tageslicht - verdunkelbar - Entfluchtung zum Konrad-Adenauer-Platz und/oder Kelterplatz hin über große breite Saal-Glastüren - teilbar (verkleinerbar) 2/3 zu 1/3 durch mobile Trennwände erweiterbar ins Foyer durch mobile Wand zum Foyer, dann weitere 300-400 Besucherplätze - ebenerdig – keine ansteigende Sitzreihen - sehr gute Akustik <p>Zu beschließen: Saal ebenerdig ohne ansteigende Sitzreihen</p>	10
2	Stadthalle	1	Foyer	550	Eigentlich Nutzung als Foyer sonst 300 bis 400	<ul style="list-style-type: none"> - mit Tageslicht - als Erweiterung für den Saal nutzbar (mobile Wand zum Saal) <p>Zu klären über Architektenwettbewerb: Lösung für Besuchergarderobe (Siehe auch Nr. 12) Lösung für Cateringstationen</p>	---

Nr.	Nutzung	Modul	Raum	Quadratmeter	Kapazität/ Reihenbestuhlung	Anmerkungen	Zu Beschluss- Vorschlag Nr.
3	Stadthalle	1	Bühne	min. 130 max. 199 „größtmögliche Bühnenvariante , ohne Mehrkoste (Personal) auszulösen“	---	<ul style="list-style-type: none"> - 90cm hoch, Massivholzdielen - Begehbar vom Saal und von Künstlergarderoben her - Große Hinter- und/oder Nebenbühne - Wenn möglich ebenerdige Anlieferung - Laderampe abgewandt von Wohnbebauung - Technische Ausstattung auf dem neuesten Stand (Ton- und Lichttechnik) - Keine Vorbühne - Kein Orchestergraben <p>Zu beschließen: Ohne Vorbühne, ohne Orchestergraben</p> <p>Zu klären mit späterem Fachplaner: Umfang von Licht- und Tontechnik und evtl. weiterer Veranstaltungstechnik</p>	11 und 12
4	Stadthalle	1	Küche	200(?)	---	Nur Catering-Küche (Funktionen nur Anrichten, Warmhalten, Kühlen, Spülen)	9
5.	Stadthalle	1	Künstlertgarderoben/ verschiedene Räume	300	---	Zu beschließen: Nur Cateringküche Gebraucht werden (2) Einzelgarderoben (je 15 m ²) und (3) Gruppengarderoben (je 75 m ²) plus WCs, Duschen und Küchenzeile (45m ²)	
6	Stadthalle	1	mehrere Lagerräume	min. 150		Werkzeug, Verlängerungskabel, Mikrophone, verschiedene Bühnenstühle, Notenständer, Musikerstühle, mobile Podeste, Flügel, etc.	
7	Stadthalle	1	Techniker- aufenthalt/ 3 Räume	120	---	<ul style="list-style-type: none"> - Vorläufiger Plan: für 3-4 Veranstaltungstechniker verteilt auf 3 Stellen, können auch Hausmeister ersetzen - Brauchen Mitarbeiterspinde und Arbeitsplätze mit Schreibtisch und EDV-Ausstattung <p>Personelle Ausstattung=Spätere Entscheidung durch den Gemeinderat</p> <p>1 Büroraum, 1 Werkstatt, 1 Aufenthaltsraum</p>	

Nr.	Nutzung	Modul	Raum	Quadratmeter	Kapazität/ Reihen- bestuhlung	Anmerkungen	Zu Beschluss- Vorschlag Nr.
8	Stadthalle	1	Regieraum/ Kanzel	(min. 15)	---	zu klären über Architektenwettbewerb: Möglichkeit und Lage einer Regiekanzel Wird nicht in Flächenlayout eingerechnet – „schwebt“ darüber	
9	Stadthalle	1	Tisch- und Stuhlager	min. 250	---	Ausgehend von 1.200 Stühlen plus 100 Reservestühle plus 150 Tische (inkl. 6 Reservetische)	
10	Stadthalle	1	Besucher-WCs	min. 50	---		
11	Stadthalle	1	Behinderten-WC	20	---		
12	Stadthalle	1	Besucher- garderobe	80	---		
13	Stadthalle	1	Büro(s) Geschäfts- führung	40	---	inkl. WCs	
14	Stadthalle	1	Archivraum	20	---		
15	Stadthalle	1	Teeküche/ Geschäftsleitung	10	---		
16	Stadthalle	1	Putzraum	40	---	Mitarbeiter spinde Lagerfläche für Reinigungsmittel, WC-Papier, Handtuchpapier Lagerfläche für Reinigungsmaschinen	
	Zwischensumme			2.670			
17	Stadthalle	1	Kelterplatz- Künstler- garderobe	30	---	Fakultativ: Von außen zugänglicher Raum für Künstlerunterbringung bei Kelterplatzveranstaltungen (Kleines Lager, von außen zugängliches WC, Kleiner Garderobenraum)	
	Zwischensumme fakultativ			2.700			

Nr.	Nutzung	Modul	Raum	Quadratmeter	Kapazität/ Reihenbestuhlung	Anmerkungen	Zu Beschluss- Vorschlag Nr.
18	Bibliothek	2	Empfang	60	---	Theke, Medienrückgabe, Garderobe, Kinderwagenparkplatz, Kaffeeautomat, Taschenschließfächer, evtl. Sitzecke denkbar in (gläsernem) Empfangskubus als gemeinsames Verbindungsscharnier zum unmittelbar benachbarten Behördengebäude auf der Fläche des ehemaligen Mühlehofs	
19	Bibliothek	2	Bestand/ Medien	490	---	ohne Freiflächen und Laufwege „nur“ Regale mit Medien für Erwachsene, Kinder, Jugendliche, mit Brettspielen, CDs, DVDs, Zeitschriften, Zeitungen Präsentations- und Aktionsbereich	
20	Bibliothek	2	Aufenthalt Leser	380	---	Sitzplätze für Kinder, Spielbereich für Kleinkinder, Sitzgruppe, EinzelarbeitsplätzePC-Arbeitsplätze, OPAC-Arbeitsplätze, Gruppenarbeitsfläche, Lernräume, Hör- und Abspielplatz, Veranstaltungsraum	
21	Bibliothek	2	Personalräume	120	---	Büro für Leitung, Büro für MitarbeiterInnen mit Lagerflächen, Teeküche/Aufenthaltsraum, Toiletten	
22	Bibliothek	2	Putzraum	20	---	Lagerfläche für Reinigungsmittel, WC-Papier, Handtuchpapier Lagerfläche für Reinigungsmaschinen	
23	Bibliothek	2	Lager	100	---		
24	Bibliothek	2	Laufwege und Freiflächen	1000	---		
	Zwischensumme			2.170		zu beschließen: Als 2. Modul Stadtbibliothek oder Vhs	6 und 7

Alternative: Stadthalle in Verbindung mit Volkshochschule (Geschäftsstelle und Kursräume)							
Nr.	Nutzung	Modul	Raum	Quadratmeter	Kapazität/ Reihen- bestuhlung	Anmerkungen	Zu Beschluss- Vorschlag Nr.
25	Vhs	2	Büros Mitarbeiter	120	---	7 Arbeitsplätze (inkl. BufDi)	
26	Vhs	2	Büro/Leitung	30	---		
27	Vhs	2	Teeküche	10	---		
28	Vhs	2	Archivraum	20			
29	Vhs	2	Kursraum Bewegung	100	---	mit Sportboden	
30	Vhs	2	Umkleide zum Kursraum/Sport	30	---		
31	Vhs	2	Kursraum multifunktional groß	100	---		
32	Vhs	2	Kursraum multifunktional klein	50	---		
33	Vhs	2	Kursraum Werken, Malen Tonen	80	---		
34	Vhs	2	2 Lagerräume	75	---	140 Stühle, 30 Tische, Petzibälle, Stepper, ...	
35	Vhs	2	Besucher WCs	25	---	inkl. Behinderten-WC	
36	Vhs	2	Personal-WCs	20	---		
37	Vhs	2	Putzraum	20	---	Lagerfläche für Reinigungsmittel, WC-Papier, Handtuchpapier Lagerfläche für Reinigungsmaschinen	
38	Vhs	2	Flure	200	---		
	Zwischensumme			880		zu beschließen: Als 2. Modul Stadtbibliothek oder Vhs	6 und 7

Nr.	Nutzung	Modul	Raum	Quadratmeter	Kapazität/ Reihenbestuhlung	Anmerkungen	Zu Beschluss- Vorschlag Nr.
39	Stadt	3	Tagungsraum/ Sitzungssaal	200	120	klimatisiert evtl. teilbar mit Dachterrasse zu beschließen: Sitzungssaal ja/nein	8
40	Stadt	3	Teeküche	20	---	mit Kühlraum, Küchenzeile und Geschirr	
41	Stadt	3	Besucher-WCs	20	---		
42	Stadt	3	Lager	30	---	Stühle, Tische, Flipchart	
43	Stadt	3	Putzraum	5	---	Lagerfläche für Reinigungsmittel, WC-Papier, Handtuchpapier, Reinigungsutensilien	